

АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ

жилого дома по адресу: Московская область, Красногорский район,
Отраденское с/п, д. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», квартал I, дом 6

в управление ТСЖ ЭЖК «Эдем»
(наименование принимающего юридического лица)

Комиссия в составе: Управляющего директора ТСЖ ЭЖК «Эдем»
(руководителя принимающего юридического лица)
Козлачкова Игоря Анатольевича,
лица - фамилия, имя, отчество)
действующего на основании устава, и ООО «Продвижение»
(наименование организации)
Генерального директора Чунарева Владимира Ивановича,
(руководителя передающей организации - фамилия, имя, отчество)
действующего на основании устава, главного (старшего)
бухгалтера передающей стороны: Чунарева Владимира Ивановича
(фамилия, имя, отчество)
и главного (старшего) бухгалтера принимающей стороны:

(фамилия, имя, отчество)

составили настоящий акт о нижеследующем:

жилищный фонд: ООО «Продвижение»
(наименование собственника)

в объеме: одно пятиэтажное жилое здание из шести типовых секций с
аркой между 3 и 4 секций, общей площадью 13569,10 м2; жилой площадью
9715,10 м2, количество квартир - 187 шт.; нежилых помещений в подземном
техническом этаже - 142 шт.

(перечислить количество строений, их характеристика)

передается в управление: ТСЖ ЭЖК «Эдем» .
(наименование принимающего юридического лица)

Приемка произведена на основании соглашения между ТСЖ
ЭЖК «Эдем» и ООО «Продвижение» для последующего заключения договора
управления многоквартирным жилым домом ТСЖ ЭЖК «Эдем»
Особые условия:

(юридические адреса и реквизиты сторон)

ООО "Продвижение"

ОГРН 1127746771206
ИНН 7708771148
КПП 770801001
Адрес местонахождения: 101000, г. Москва,
Тургеневская пл., д.2.
Расчетный счет 40702810600000004588
в КИВИ Банк (ЗАО) г. Москва
Корреспондентский счет 30101810200000000416
БИК 044585416
ОКПО 11568658
ОКАТО 45286565000

ТСЖ ЭЖК «Эдем»

ОГРН 1095024000488
ИНН 5024101984
КПП 502401001
Юридический адрес: 143402, МО, Красногорск, ул. Жуковского, 6
Место нахождения: МО, Красногорский р-он, д.Гаврилково, ЭЖК «Эдем» кв. 18, дом 8
Расчетный счет 40703810810300000000659
в ОАО «Московский кредитный банк»
Корреспондентский счет 30101810300000000659
БИК 044585659

Приложение к акту приема - передачи

1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок
2. Акт разбивки осей жилого дома
3. Акт выноса осей жилого дома
4. Акт контроля посадки жилого здания
5. Заключение о соответствии построенного объекта, требованиям технических регламентов и проектной документации
6. Распоряжение об утверждении заключения о соответствии построенного объекта
7. Постановление о присвоении почтового адреса
8. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
9. Планы этажей в бумажном и электронном виде
10. Гарантийное письмо на оставшиеся работы

С момента подписания настоящего акта передающая сторона считается выполнившей свои обязательства по передаче жилого дома для управления многоквартирным домом

Передающая сторона:

ООО «Продвижение»

Генеральный директор

В.И. Чинарев

М.П.



Принимающая сторона:

ТОО «ЖК «Эдем»

Управляющий директор

Жоблачков И.А.

М.П.

